

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БАВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 16.02.2021

№ 12

О внесении изменений в постановление администрации Бавленского сельского поселения № 193 от 12.12.2016г.

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции жилого фонда Бавленского сельского поселения»

Рассмотрев протест Кольчугинской межрайонной прокуратуры от 25.01.2021 № 2-01-2021 на административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции жилого фонда Бавленского сельского поселения», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», в редакции постановления Правительства РФ от 27.07.2020 № 1120, Постановлением администрации Бавленского сельского поселения от 01.02.2012 №3 « О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Бавленском сельском поселении», администрация Бавленского сельского поселения

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции жилого фонда Бавленского сельского поселения, утвержденный постановлением администрации Бавленского сельского поселения Кольчугинского района от 12.12.2016 № 193, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 настоящего регламента изложить в новой редакции: «заявителями муниципальной услуги являются наниматели, собственники, юридические лица, либо их представители наделенные полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Оценка соответствия может проводиться на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции;

1.2. Пункт 2.6.4 настоящего регламента изложить в новой редакции:

« в случае принятия главой администрации решения о направлении в комиссию заявления и прилагаемых к нему документов, комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные абзацем первым пункта 42 Положения, в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 42 Положения, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47 Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения";

1.3. Пункт 2.8.1.6. настоящего регламента изложить в новой редакции: «заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждения и несущих конструкций жилого помещения в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям»;

1.4. Пункт 3.3.4.9. настоящего регламента дополнить словами следующего содержания: « два экземпляра заключения в 3-дневный срок направляются комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти , орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для последующего принятия решения и направления заявителю и (или) в орган государственного

жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома»;

1.5. Нумерацию пунктов Раздела 3.4. изменить на 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3.

1.5.1. Пункт 3.4.1 настоящего регламента изложить в новой редакции: « на основании заключения комиссии председатель комиссии не позднее двух рабочих дней с момента подписания заключения членами комиссии вносит на рассмотрение главы администрации поселения проект постановления (распоряжения) об утверждении решения комиссии. В течении 30 календарных дней со дня получения заключения в установленном им порядке принимает, а в случае обследования жилых помещений , получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течении 10 календарных дней со дня получения заключения принимает решение и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ».

1.5.2. Пункт 3.4.2 – исключить.

1.5.3. Абзац 1 пункта 3.4.3 настоящего регламента изложить в новой редакции: « секретарь комиссии в течении 3 рабочих дней с момента издания распоряжения направляет заказным письмом с уведомлением (либо лично под роспись) по одному экземпляру постановления (распоряжения) и заключения комиссии заявителю»;

1.6. Пункт 2.6.1 Раздела 2.6. настоящего регламента изложить в новой редакции: « срок принятия главой администрации поселения решения возможности оказания муниципальной услуги – 3 рабочих дня с даты регистрации заявления»;

1.6.1. Пункт 2.6.2 Раздела 2.6. настоящего регламента изложить в новой редакции: «срок, на который может быть приостановлено предоставление муниципальной услуги для устранения причин приостановления не может превышать 20 рабочих дней, с даты регистрации заявления, о чем заявитель информируется не позднее 1 рабочего дня с момента принятия такого решения. В случае приостановления комиссией оказания муниципальной услуги в связи с назначением дополнительного обследования, срок такого приостановления устанавливается комиссией, но не должен превышать 6 месяцев со дня заседания комиссии. Комиссия обязана принять решение по существу не позднее 10 рабочих дней с момента устранения причин приостановления предоставления муниципальной услуги».

1.7. Пункт 3.2.4 Раздела 3.2. настоящего регламента изложить в новой редакции: «после регистрации заявление передаётся секретарю межведомственной комиссии в течение одного рабочего дня после регистрации заявления в отделе делопроизводства. Секретарь в течении одного рабочего дня после регистрации в отделе делопроизводства регистрирует заявление в

журнале регистрации заявлений граждан о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

1.7.1. Пункт 3.2.7. Раздела 3.2. настоящего регламента изложить в новой редакции: «в случае несоответствия установленным требованиям представленных заявителем документов, секретарь комиссии в течении 3 рабочих дней с момента регистрации заявления, направляет ему соответствующее извещение, подписанное председателем комиссии о приостановлении предоставления муниципальной услуги для устранения заявителем причин приостановления»;

1.7.2. Пункт 3.2.9. Раздела 3.2. настоящего регламента изложить в новой редакции: «При отказе в предоставлении заявителю муниципальной услуги глава администрации поселения в течении 3 рабочих дней с момента регистрации заявления направляет заявителю соответствующее мотивированное извещение заказным письмом с уведомлением (либо лично под роспись)»;

1.8. Пункт 3.3.4.8. Раздела 3.3. настоящего регламента изложить в новой редакции: «результаты заседания комиссии оформляются в течении 3 дней с даты заседания комиссии в форме протокола, в котором указывается дата, место, время заседания, повестка дня, представленные документы, состав комиссии (наличие кворума), краткое изложение выступления каждого из участников заседания, перечень вопросов, которые были вынесены для голосования, результаты голосования, итоги работы заседания комиссии. Протокол заседания подписывается председателем комиссии и секретарем.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по работе с населением.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном сайте администрации Бавленского сельского поселения .

Глава администрации

Сомов А.М.

